

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

[illegible]

Выполнил специалист

Пшенбаева Ф.Е.

Директор

Жарлыков И.К.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) в том числе																										
прочие	парков	сооружений инженерных сетей	транспортных зданий и сооружений	Учреждений физкультуры и искусства	Физкультурно-спортивная	Учреждений здравоохранения, лечебного назначения	Предприятия общественного питания	организаций и учреждений учебных, научных, банковских, общественных и т.п.	Учреждений народного образования	Складские	производственно-промысловых зданий и сооружений	Торговые	В помещениях	В общественных	В отапливаемых квартирах	Нежилая	Жилая	Общая (помещений)	6	5	4	3	2	1	Дата записи	
26	25	24	23	22	21	20	19	18	17	16	15	14	13	12	11	10	9	8	7	12,1	подсобная	22	2	A, A1	06.06.05	
										581,5									768,6		Итого по 2 эт.					
																			29,4		Итого по 2 эт.					
										581,5									798,0		Итого по 2 эт с лест					
					216,6		133,3		901,7										2529,5		Итого по зданию					
																			86,3		Итого по лестниц.					
					216,6		133,3		901,7										2615,8		Всего по зданию					

Выполнил специалист Пшенбаева Ф.Е.

Директор Жарлыков И.К.

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

[illegible]

Выполнил специалист Иванов Пшенбаева Ф.Е.

Директор Жарлыков И.К. Жарлыков И.К.

По земле отвод ным доку мент ам	По фактическому использованию	Земельная площадь			Незастроенная площадь		
		всего	Под основными строениями	Под проч. постройками и сооружениями	Асфальтовые покрытия	Прочие замошения	грунт
1	2	3	4	5	6	7	8

Незастроенная площадь

Оборудованные площадки				Зеленные насаждения					
всего	спортивные	детские	Хозяйственные	всего	В том числе				
					Газон с деревьями	Плодов сад	Газоны, цветоч.	огород	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Назначение и характеристика основных и служебных, служебных пристроек, подвалов, дворовых сооружений, замощении

Литер по плану	Назначение	Площадь кв.м	Объем м. куб	Износ %	Описание конструктивных материалов					
					фундамент	Стены и перегородки	перекрытия	кровля	полы	проемы
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
A1	Пристрой	630,1	4 064	20	Ленточный	Кер/бетон	ж/б плиты	Мягкая	Деревянные	Деревянные
A2	Пристрой	37,1	111	25	Ленточный	Кирпич	ж/б плиты	Шифер	Бетонный	Деревянные
A3	Пристрой	238,1	1976	20	Ленточный	Керр/блоки	ж/б плиты	Мягкая	Деревянные	Деревянные
a	Тамбур	6,2	19	20	Ленточный	Кирпич	ж/б плиты	Шифер	Бетонный	Деревянные
a1	Тамбур	11,2	34	20	Ленточный	Кирпич	ж/б плиты	Шифер	Бетонный	Деревянные
	подвал	035,5	6034	25		ж/б блоки	ж/б плиты			

Выполнил специалист

Пшенбаева Ф.Е.
(подпись)

Пшенбаева Ф.Е.

Директор

Жарлыков И.К.
(подпись)

Жарлыков И.К.

12,25

20,10

2,70

8,25

5,50

Распределение площадей

N П/п		В отдельн. квар.	В помощь, корид. типа	В гос-ц	В общих	Из общего числа площади				Распределение квартир по числу комнат				
						В мансард	В подвалах	В пок. этажах	В бараках	1-но комнат.	2-х комнат	3-х комнат	4-х комнат	5- ти комнат
01	Кол-во жилых квартир													
02	Кол-во жилых комнат													
03	Общая площадь, кв.м.													
04	Жилая площадь, кв.м.													

Нежилые помещения

Площадь	Жилая площадь Нежил. помещения	Торговая	Промышленно производственных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Обществе нного питания
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Основная								
Вспомогательная								133,3

Площадь	Учреждения народного образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения. Лечебного назначения	Физкультурно- спортивная	Учреждений культуры и искусства	Сооружений и инженерных сетей	Проч е	Всего
	10	11	12	13	14	15	16	17
Основная	901,7			216,6		28,5		1280,1
Вспомогательная							1335,7	1335,7

Мет /п
1
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20

Техническое описание конструктивных элементов и инженерного оборудования.

№п /п	Наименование конструктивных элементов		Описание конструкт. элем. (материал, отделка и т.д.)	Техническое состояние (осадка, гниль, трещины и т.д.)	Износ %	Текущие изменения
1	2		3	4	5	6
1	Фундамент		Ленточный б/блоки	Хорошее	20	
2	а) наружные и внутренние капитальные стены		Керр/бетон	Хорошее	20	
	б) перегородки		Кирпич	Хорошее	20	
3	Перекрытия	чердачное	ж/б плиты	Хорошее	20	
		междуэтажное	ж/б плиты	Хорошее	20	
4	Крыша		Мягкая	Удовлетворительное	25	
	Полы	1-го этажа	Деревянные, линол.	Удовлетворительное	25	
		последующих этажей	Деревянные, линолеум	Удовлетворительное	25	
6	Проемы	окна	2-е остекление	Удовлетворительное	25	
		Двери	Филленчатые	Хорошее	20	
7	Отделочные работы	Внутренние	Оштукатурено, побелено	Хорошее	20	
		наружные				
8	Горячее водоснабжение					
9	Водопровод		+			
10	Канализация		+			
11	Электроосвещение		+			
12	Отопление	печное				
13		печное газовое				
14		от ТЭЦ				
15		от АГВ				
16		от индивидуальной топливной установки	на газе			
17			на твердом топливе	+		
18		от районной котельной	на газе			
19			на твердом топливе			
20	Разные работы		отмостки	Хорошее	20	

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту

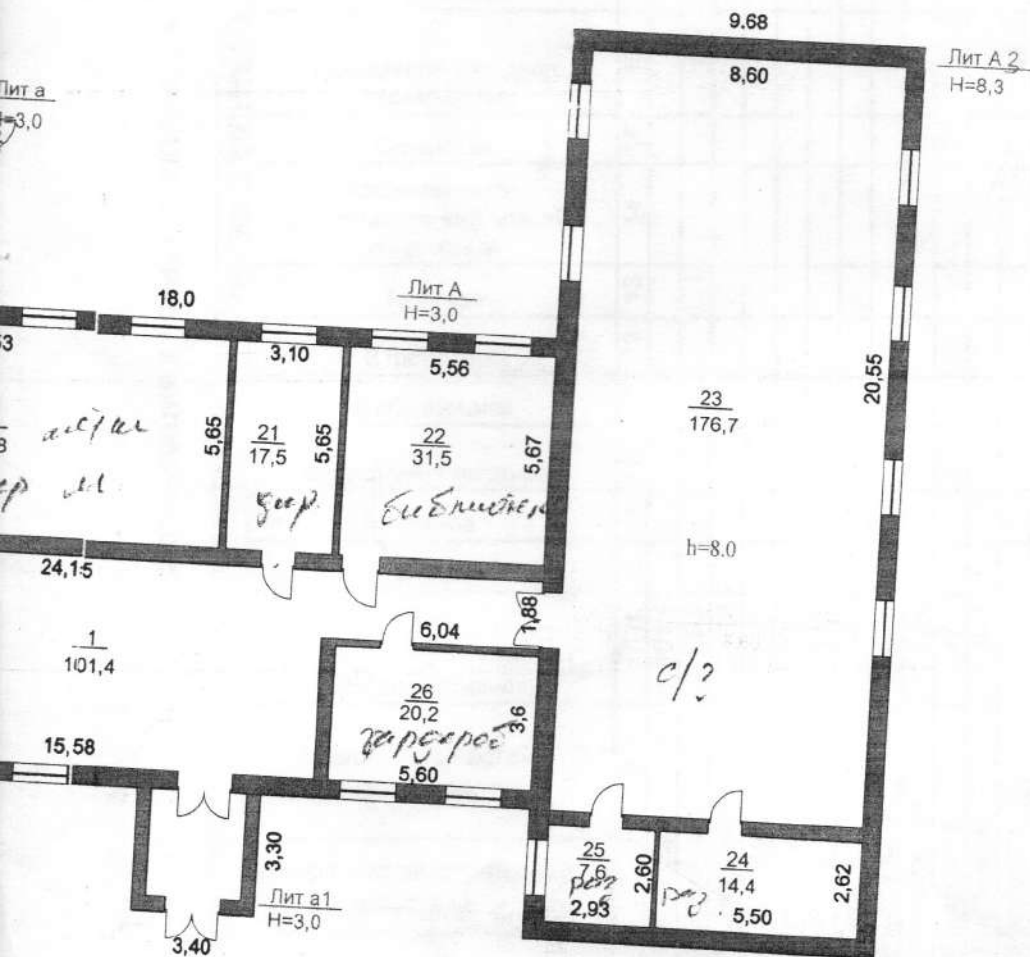
1. Поэтажные планы _____
2. Экспликация к поэтажным планам _____
3. Особые отметки _____
- _____
- _____
- _____

ЭТАЖНЫЙ ПЛАН

с. Козовое

Масштаб 1:200

1-Этаж



ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ

Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) в том числе

Исполнил техник Писенбаева Ф.Е.
Проверил ст.техник

ЭКСПЛИКАЦИЯ К ПЛАНУ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

Дата записи	Литер по плану	Этажи	Номер помещения, квартиры	Номера частей помещения, квартиры	Назначение частей помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (кв.м.) в том числе																			
						Общая (полная)	Жилая	Нежилая	В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	производственно-производственных зданий и сооружений	Складская	Учреждений народного образования	Предприятий бытового обслуживания	организаций и учреждений управления, научных, банковских, общественных и т.п.	Предприятий общественного питания	учреждений здравоохранения, лечебного назначения	физкультурно-спортивная	Учреждений физкультуры и искусства	транспортных зданий и сооружений	сооружений инженерных сетей	гаражей	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
06.06.05	A,A1	1	✓ 1	коридор		101,4																			101,4
	A2,A3		✓ 2	кабинет		10,0									10,0										
			✓ 3	подсобная		6,4																			6,4
			✓ 4	коридор		22,7																			22,7
			✓ 5	столовая		48,7												48,7							
			✓ 6	мойка		15,5												15,5							
			✓ 7	кухня		34,2												34,2							
			✓ 8	складская		34,9												34,9							
			✓ 9	подсобная		12,0																			12,0
			✓ 10	кабинет		47,4									47,4										
			✓ 11	кабинет		46,4									46,4										
			✓ 12	кабинет		45,0									45,0										
			✓ 13	кабинет		51,6									51,6										
			✓ 14	сан. узел		11,3																			11,3
			✓ 15	коридор		122,5																			122,5
			✓ 16	раздевалка		7,8														7,8					
			✓ 17	подсобная		3,2																			3,2
			✓ 18	раздевалка		11,9														11,9					
			✓ 19	котельная		28,5																	28,5		
			✓ 20	мастерская		70,8									70,8										
			✓ 21	кабинет		17,5									17,5										

Выполнил специалист

Пшенбаева

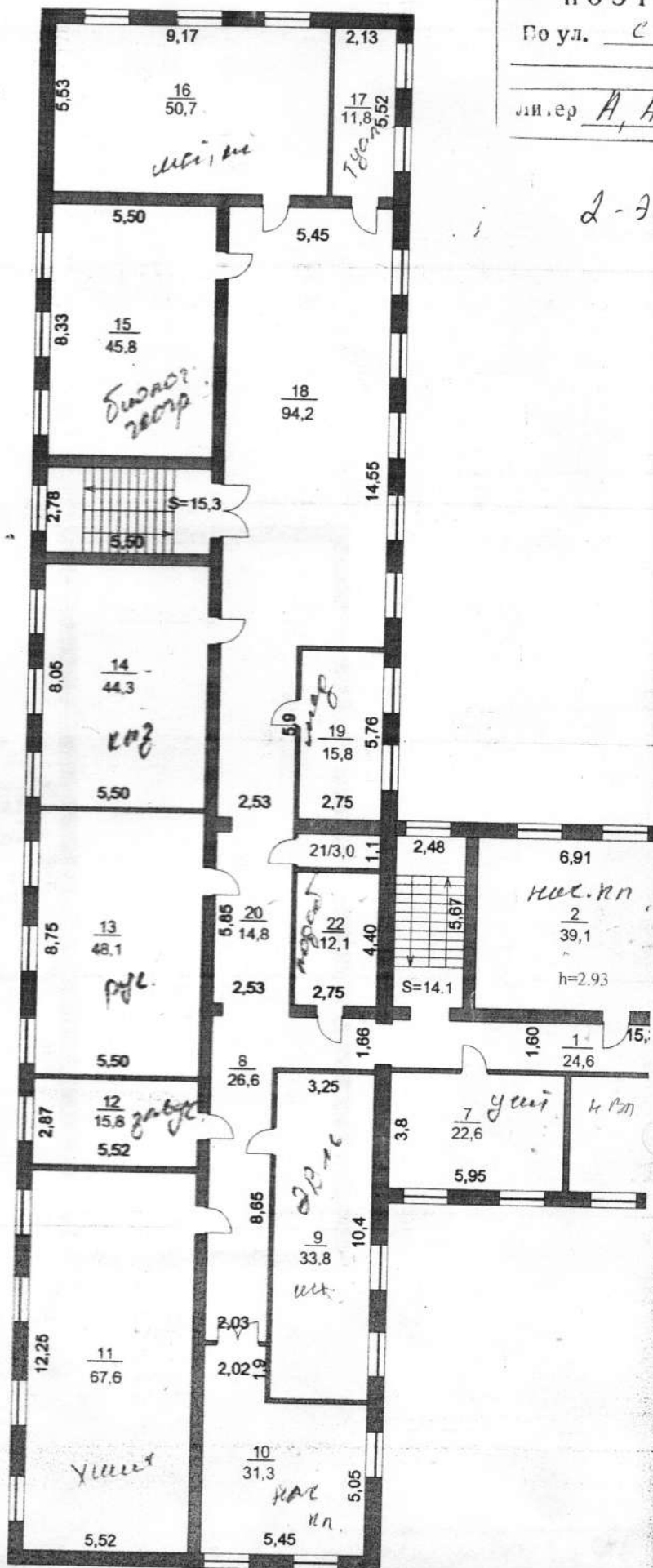
Пшенбаева Ф.Е.

Директор

Жарлыков

Жарлыков И.К.

2-7K

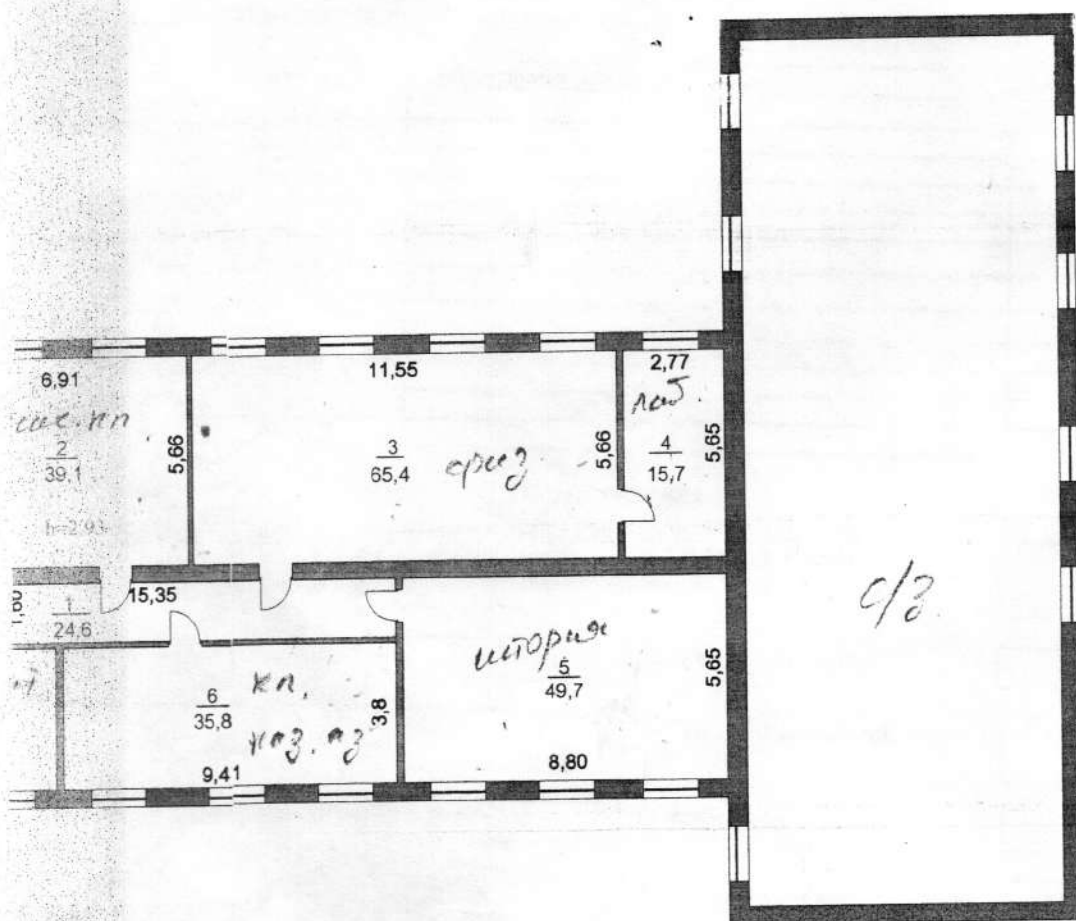


ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

с. Козовое

А, А 1 Масштаб 1:200

2-этаж



12 кп.

Исполнил техник Писенко В.В.
 Проверил ст.техник Томас
 « 6 » июня 2005 г.

ТОО «Техносервис НП»
Технический паспорт (Ф-2)

1. Республика Казахстан
2. Область Акмолинская Жаксынский р-н
3. Город (поселок, населенный пункт) с. Лозовое
4. Район в городе
5. Кадастровый номер
6. Улица *Школьная 1*
7. Номер дома
8. Инвентарный номер
Категория фонда н/ж «А» Здание школы